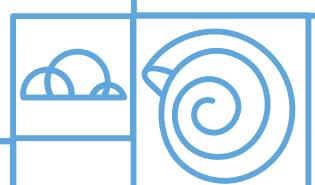
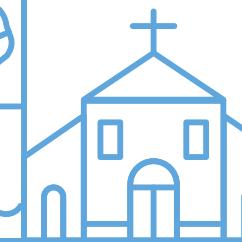
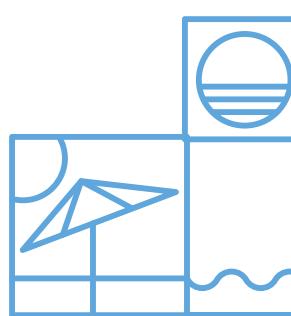
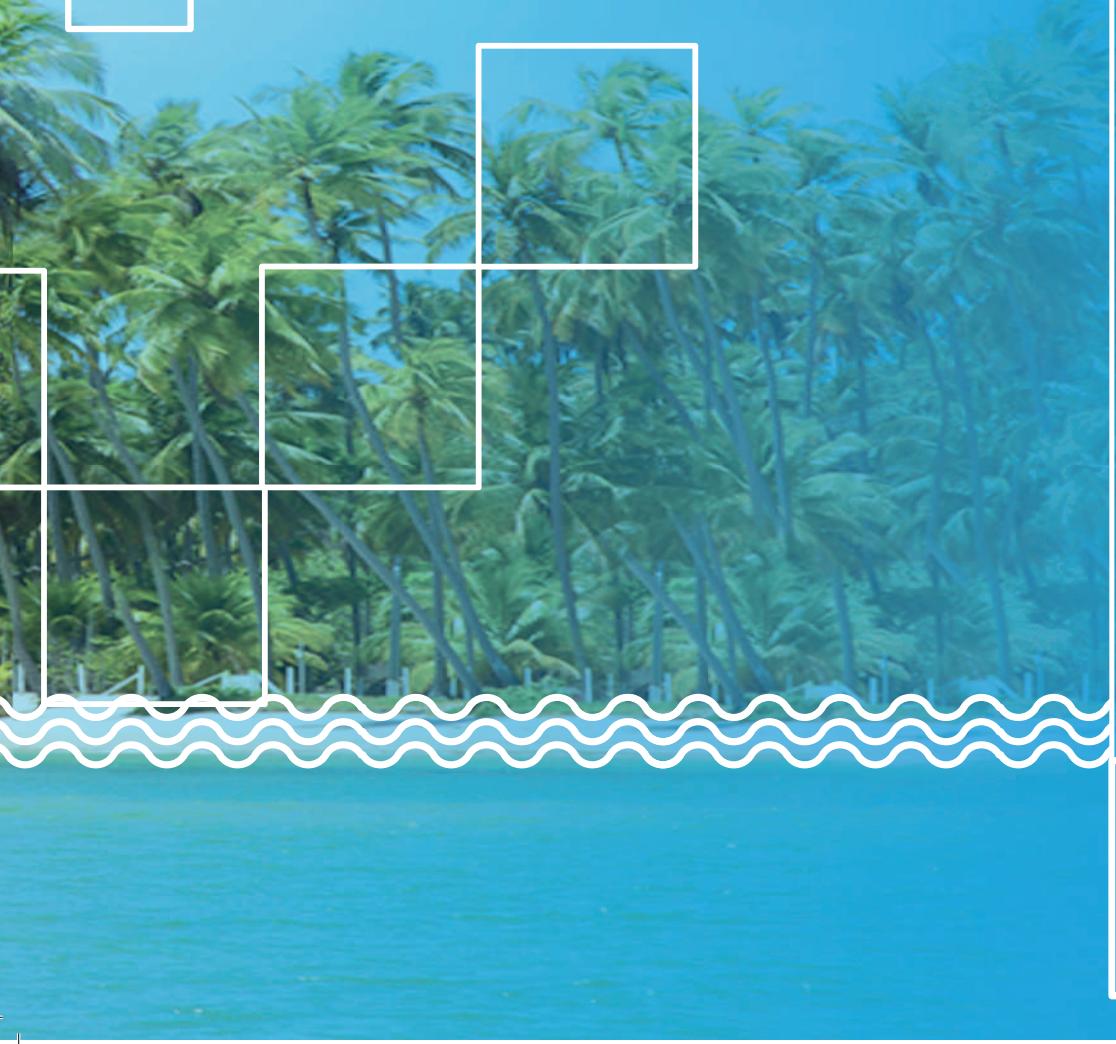


RESERVA DOS

# CARNEIROS







# CARNEIROS

O Paraíso É Aqui.



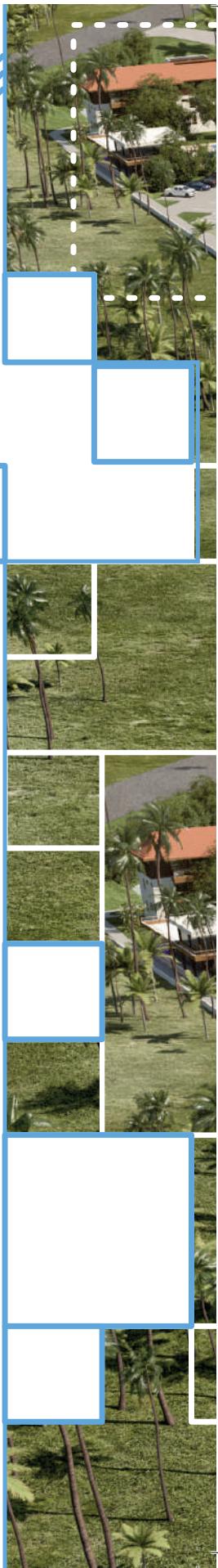
Céu azul, piscinas naturais de águas mornas e cristalinas, areia branquinha e uma imensidão de altos coqueiros formam a paisagem perfeita de uma das mais belas praias do Litoral Sul pernambucano.

Localizada na cidade de Tamandaré, a praia dos Carneiros conserva a tranquilidade e a beleza natural de um paraíso praticamente intocado.

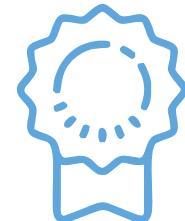
São 5 Km de coqueiros que margeiam toda a sua extensão, além de um paredão de arrecifes de 1 Km e uma paisagem moldada pelo estuário do Rio Formoso.



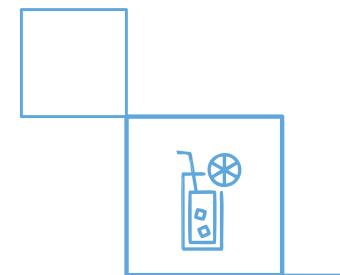
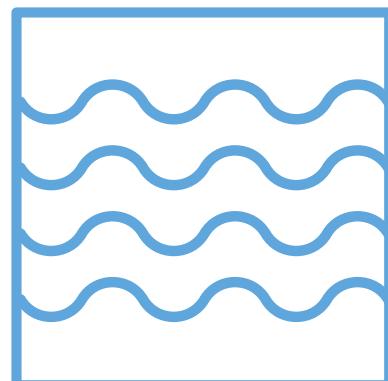
A capela de São Benedito, construída no final do século XVIII num sítio a beira-mar é mais uma das atrações locais, sendo o destino escolhido para realização de muitas cerimônias de casamentos.



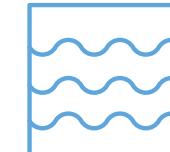
## Eleita a Praia



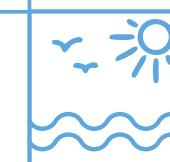
\*Traveller's  
Choice 2017  
25 melhores  
praias brasileiras



Experimente ter os melhores restaurantes da região pertinho de você.



Águas calmas e cristalinas para curtir os dias na praia com a família.



Paisagens e passeios incríveis para quem procura diversão.



O lugar ideal para os apaixonados por esportes náuticos.

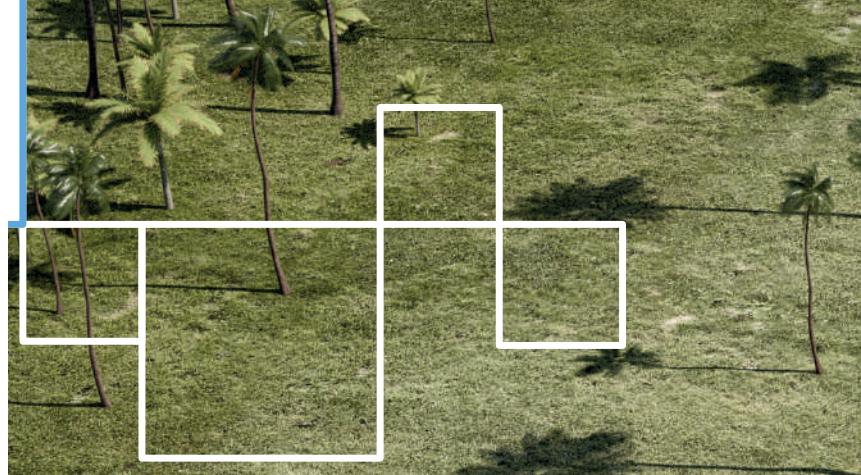


Marina próxima garante a segurança das suas embarcações.

## 04 Opções de Planta

- 1 Casas Tipo 01
- 2 Casas Tipo 02
- 3 Apartamentos | Tipo 01 e 02
- 4 Apartamentos | Tipo 02

# às Margens da PE-072



**42km**  
de Porto de Galinhas

**90km**  
do Recife

**198km**  
de Maceió

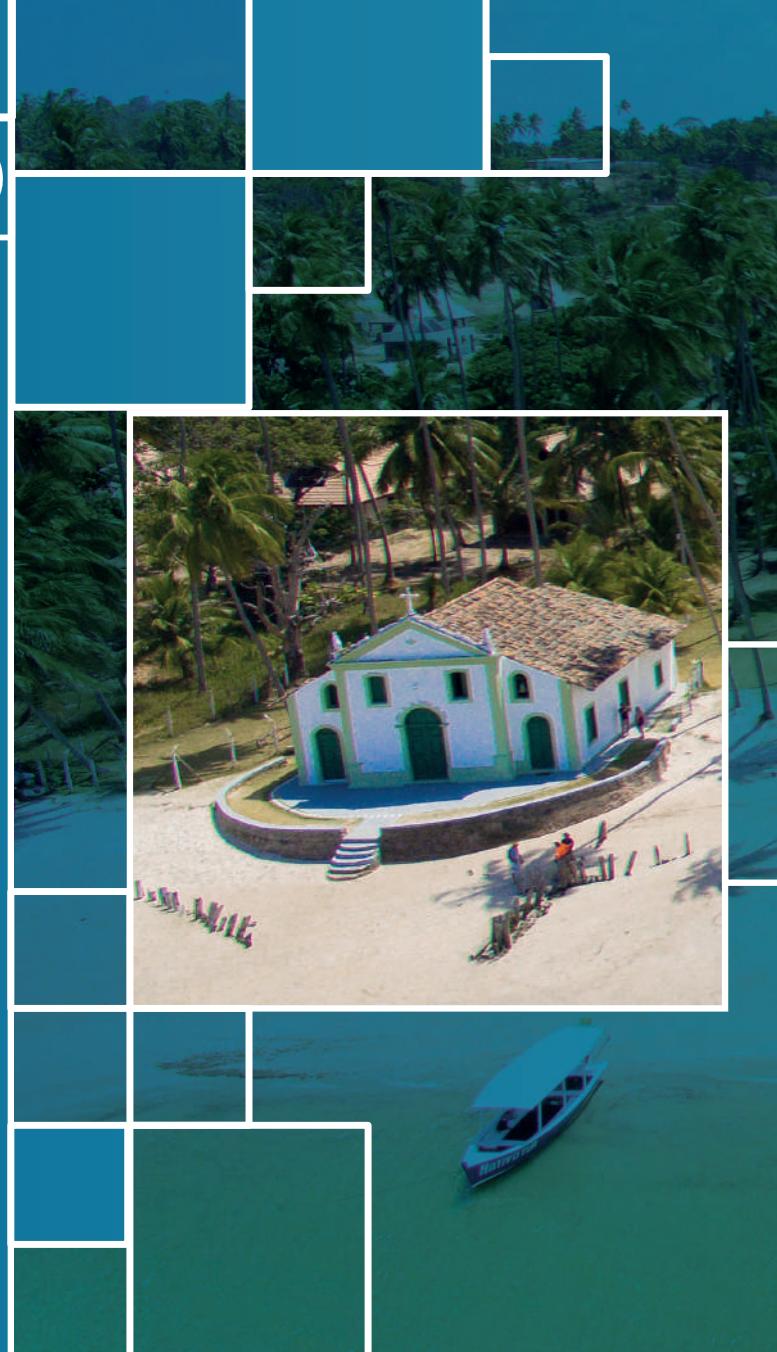


# Seu Pedaço de Paraíso

O Reserva dos Carneiros é o empreendimento residencial perfeito para quem deseja uma experiência de exclusividade ímpar.

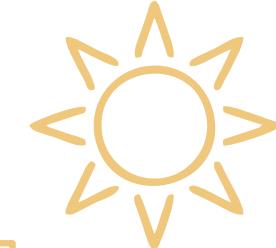
São amplas casas e apartamentos à beira-mar, localizados no melhor trecho da praia dos Carneiros, ao lado da famosa capela de São Benedito. Em total harmonia com a natureza, o Reserva dos Carneiros está inserido em uma das últimas áreas de desenvolvimento urbano da região, oferecendo aos seus moradores a união perfeita entre lazer, bem-estar e contato com a natureza.

Um empreendimento completo, projetado pelo renomado arquiteto Pedro Motta, planejado em todos os detalhes para que você desfrute as melhores e mais inesquecíveis experiências à beira-mar.



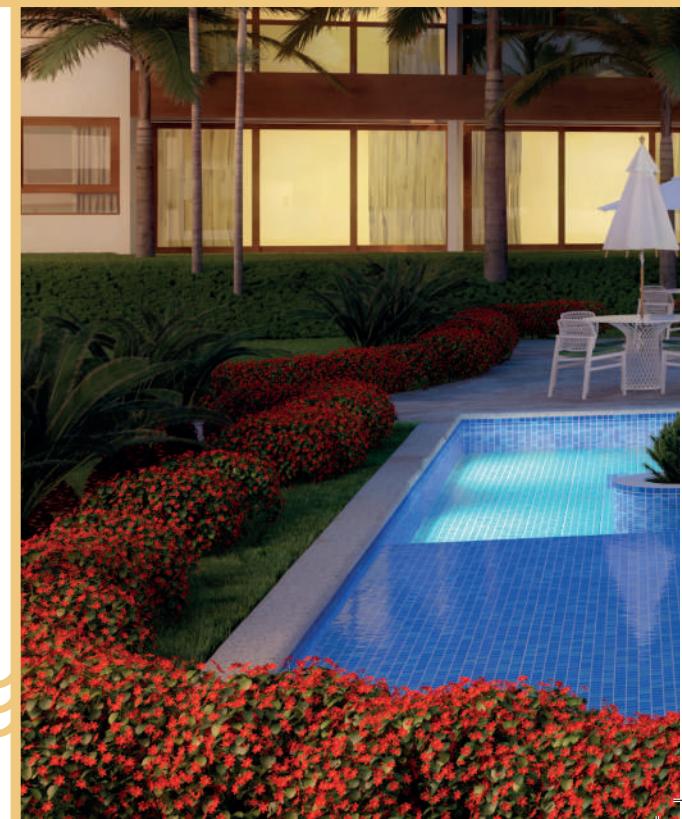


# Mar Doce *Lar*



Lazer completo para  
curtir cada momento

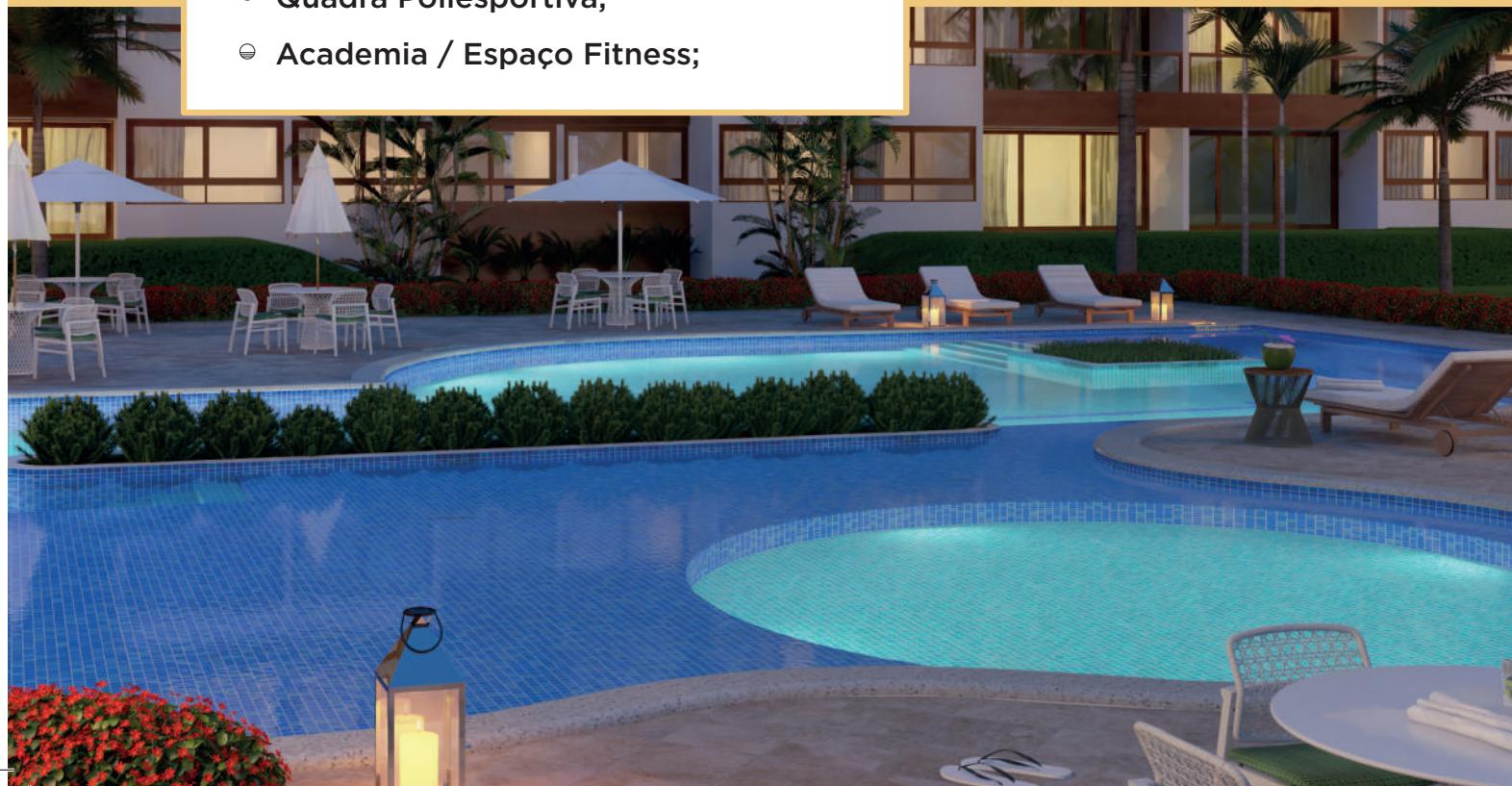
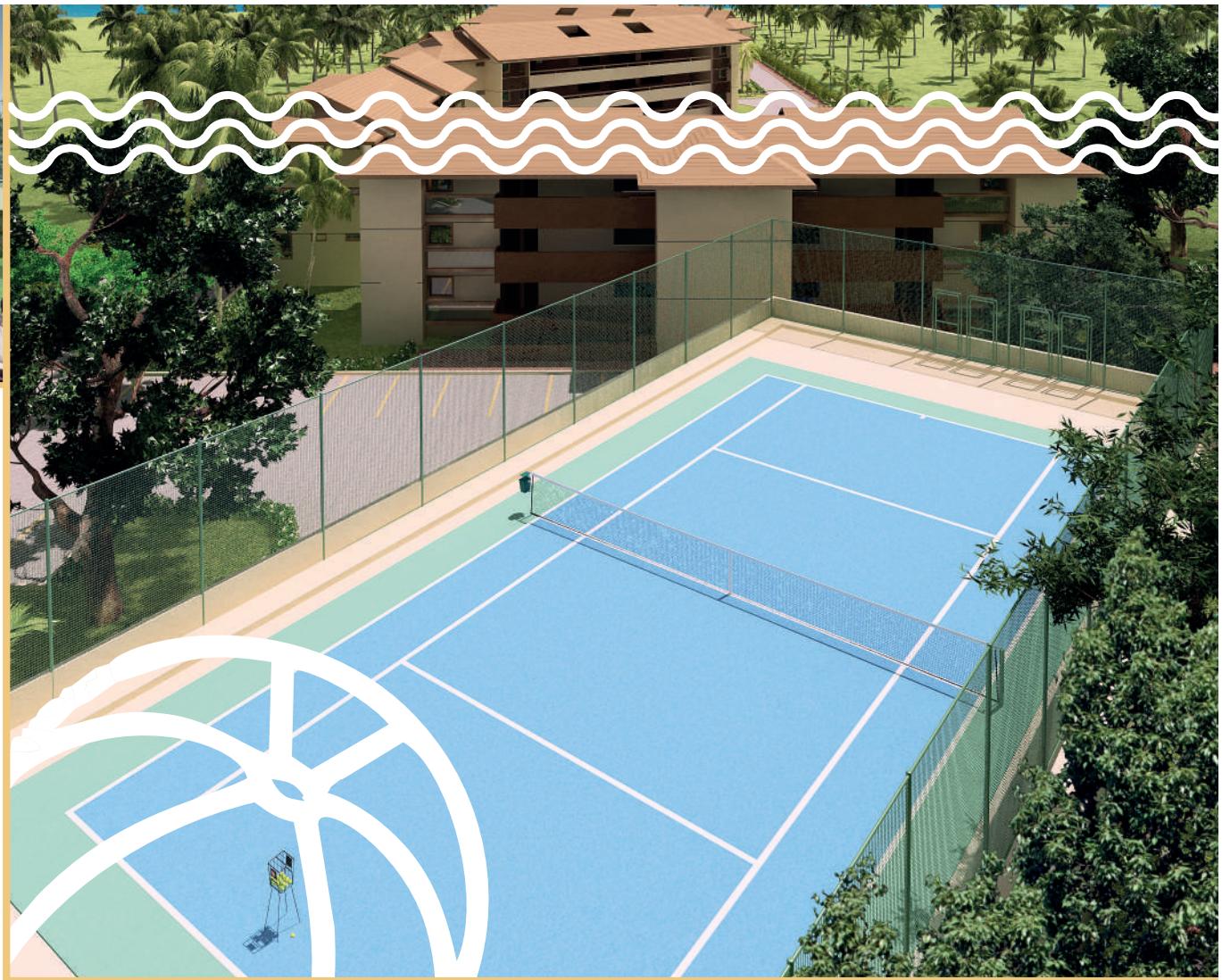
*com a Família.*





## O Condomínio

- ⦿ Guarita c/ vigilância;
  - ⦿ Espaço Gourmet;
  - ⦿ Serviços (lavanderia, dormitório e vestiários de serviço);
  - ⦿ Estacionamento p/ visitantes;
  - ⦿ Central de gás;
  - ⦿ Paisagismo exuberante;
  - ⦿ Sistema de Irrigação Automática;
  - ⦿ Salão de Festas;
  - ⦿ Quadra Poliesportiva;
  - ⦿ Academia / Espaço Fitness;
- 









BEM-VINDO  
AO SEU  
**PARAÍSO.**

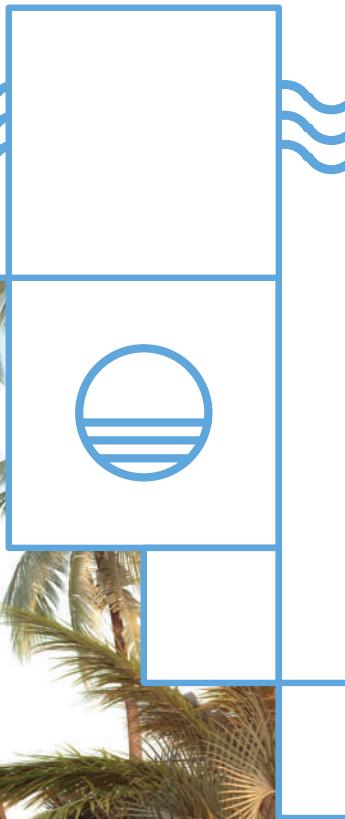




# Casas

Tipo 01



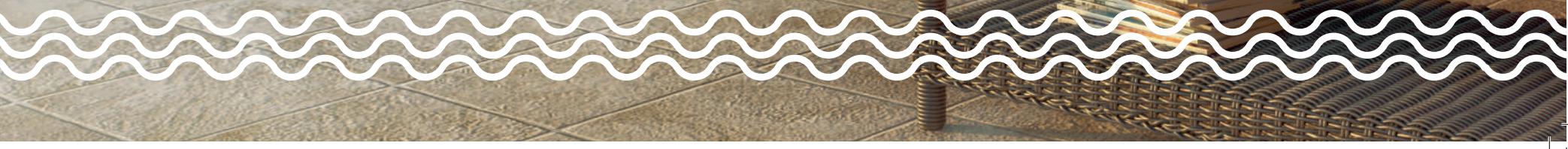
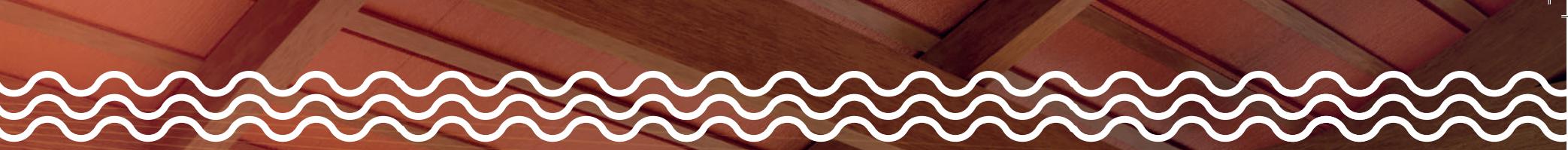


**244,17m<sup>2</sup>**  
de Área Privativa

## Equipamentos

- 4 Suítes;
- Lavabo;
- Sala de estar e jantar;
- Dependência de empregada;
- Piscina e deck privativo;
- Cozinha com integração gourmet;
- 3 Vagas de garagem privativas;
- 4 Vagas para as casas à beira-mar;





# Casas

Tipo 01



# Plantas Baixas



1º Pavimento



Entrada



Térreo





# Casas

Tipo 02





## Equipamentos

- ⦿ 4 Quartos sendo 3 suítes e 1 reversível;
- ⦿ Lavabo;
- ⦿ Sala de estar e jantar;
- ⦿ Piscina e deck privativo;
- ⦿ Cozinha com integração gourmet;
- ⦿ 2 Vagas de garagem privativas;

**158,66m<sup>2</sup>**  
de Área Privativa



# Casas

Tipo 02



# Plantas Baixas



1º Pavimento



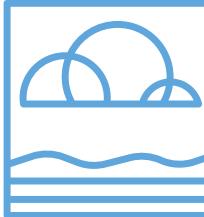
Entrada



Térreo

# Apartamentos

## Tipo 01



1A  $117,83\text{m}^2$

1B  $119,95\text{m}^2$

1C  $111,67\text{m}^2$

1D  $113,85\text{m}^2$   
de Área Privativa



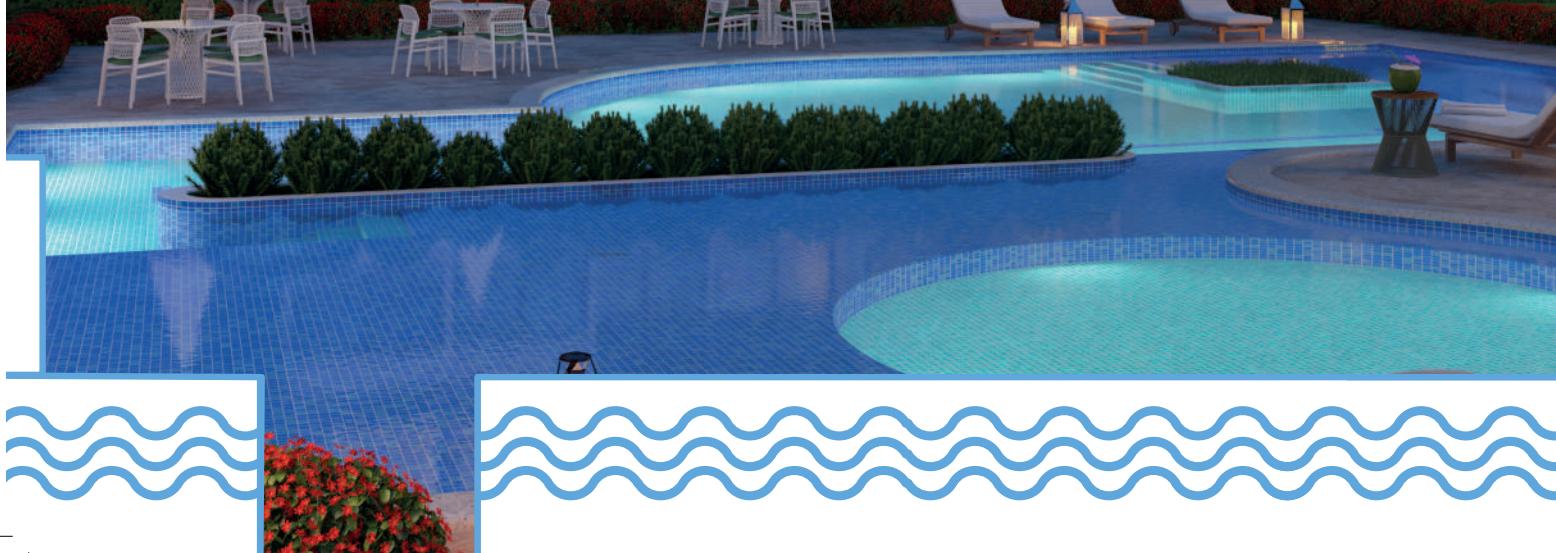
Planta Baixa





## Equipamentos

- ⦿ 3 Quartos sendo 2 suítes;
- ⦿ Banheiro Social;
- ⦿ Sala de estar, jantar e varanda;
- ⦿ Cozinha e dep. de empregada;
- ⦿ Elevador;
- ⦿ 2 Vagas de garagem;



# Apartamentos

Tipo 02



## Equipamentos

- 2 quartos sendo 1 suíte;
- Banheiro social;
- Sala de estar, jantar e varanda;
- Cozinha e área de serviço;
- 1 vaga de garagem;
- Elevador;

63,65m<sup>2</sup>

65,85m<sup>2</sup>  
de Área Privativa



Planta Baixa









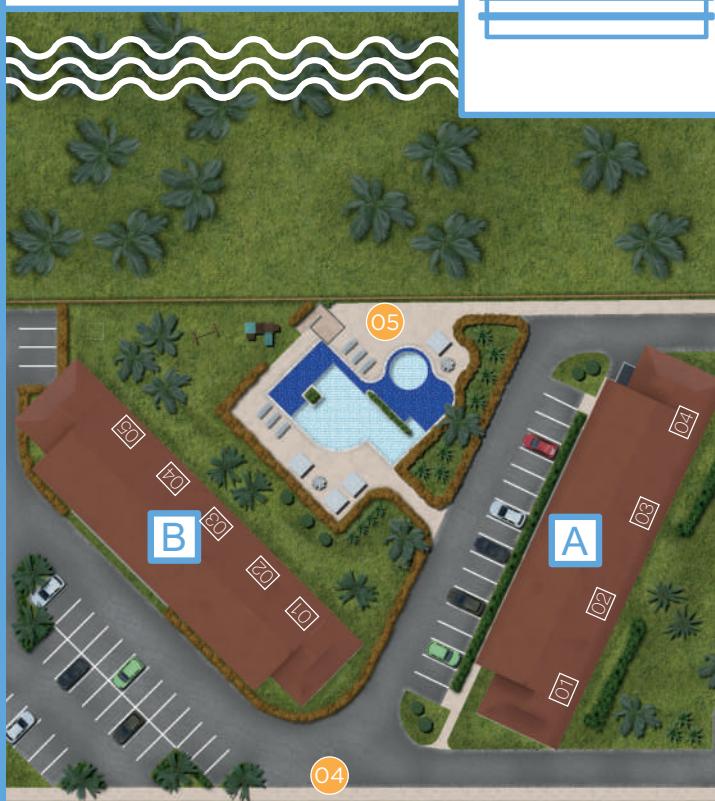
# LAZER COMPLETO



## Equipamentos

- 2 quartos sendo 1 suíte;
- Banheiro social;
- Sala de estar, jantar e varanda;
- Cozinha e área de serviço;
- 1 vaga de garagem;
- Elevador;

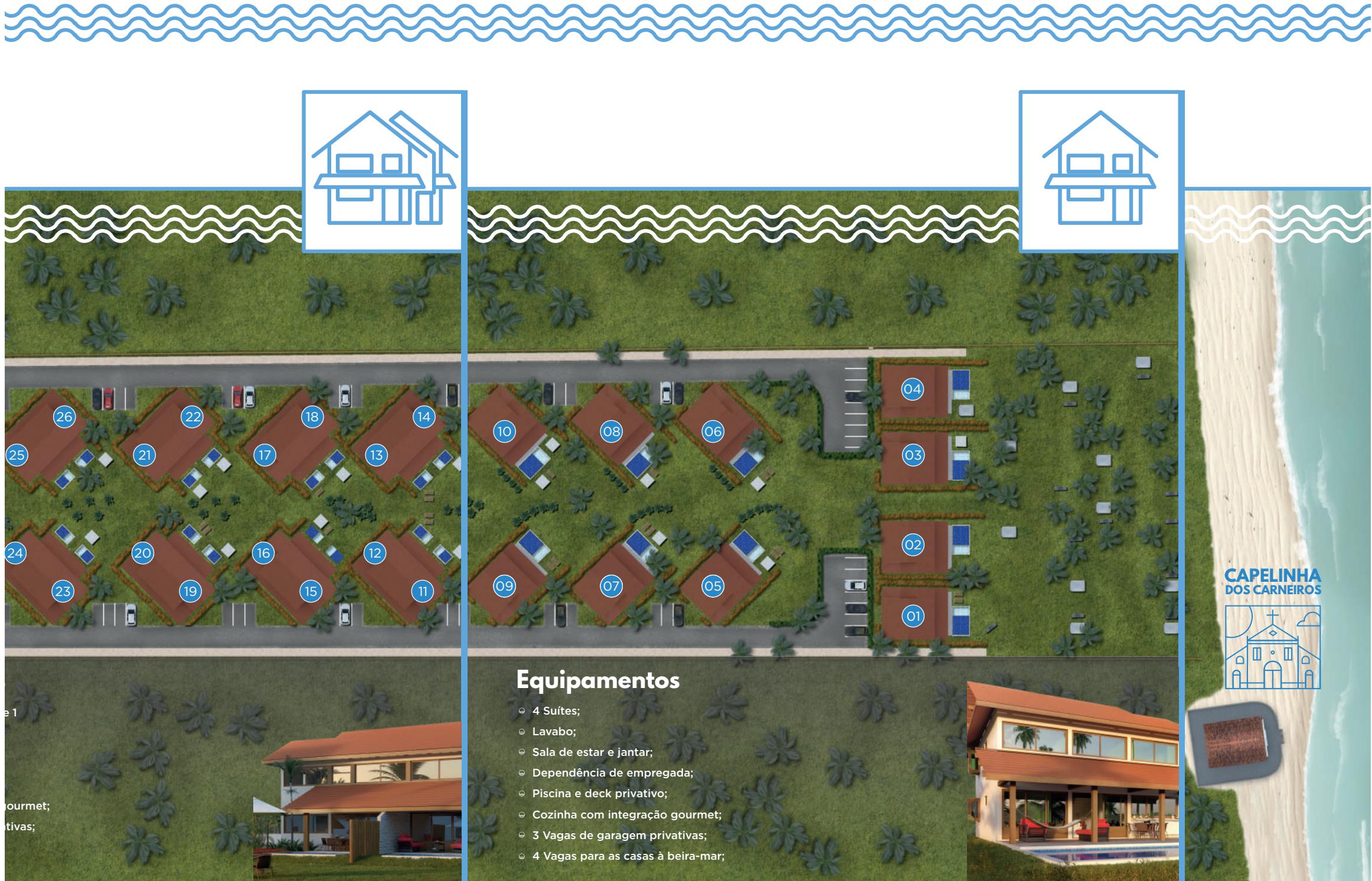
Apto.s.  
Tipo 02



01 Identificação de Coluna  
de Apartamentos.

Apto.s.  
Tipo 01 e 02





**Casas**  
Tipo 02

### Equipamentos

- 4 Suítes;
- Lavabo;
- Sala de estar e jantar;
- Dependência de empregada;
- Piscina e deck privativo;
- Cozinha com integração gourmet;
- 3 Vagas de garagem privativas;
- 4 Vagas para as casas à beira-mar;

**Casas**  
Tipo 01

# Anotações

